



**Участок для строительства дома мечты
или коммерческого помещения**

Престижный район

Площадь участка 5 соток, фасад 34 м

Описание

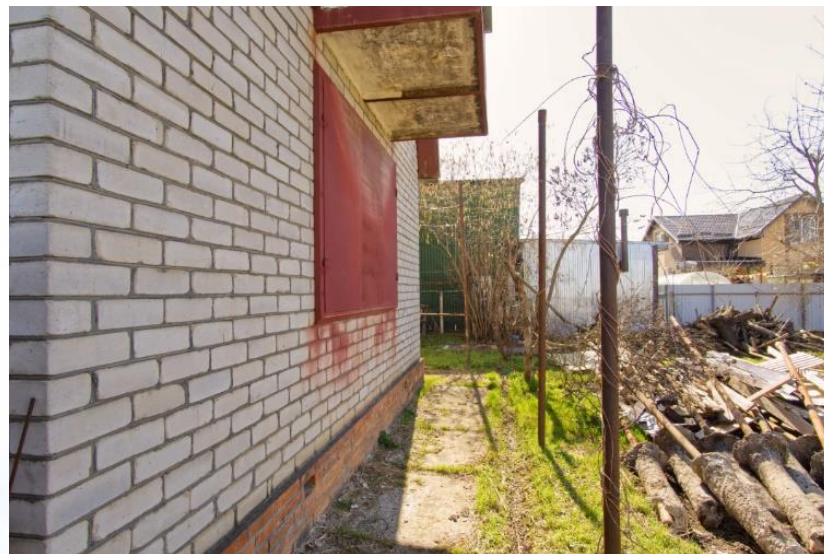
Продаётся участок с широкими возможностями в посёлке Берёзовый, с/т «Витаминовец», по адресу ул. Полевая, 20 - предложение для тех, кто смотрит на недвижимость стратегически и выбирает локацию с потенциалом роста.



Участок

Площадь участка составляет 5 соток, а его размеры - 34 на 15 метров. Главная особенность внушительный фасад длиной 34 метра. Такая конфигурация открывает расширенные возможности использования: здесь можно реализовать проект жилого дома с выразительной архитектурой или построить коммерческое помещение с высокой визуальной доступностью с центральной улицы. Участок многофункциональный и отлично подойдёт как для частной застройки, так и для бизнеса.





Тех условия

Коммуникации обеспечивают готовность к строительству: газ проходит по меже, подключено электричество мощностью 5 кВт. Межевание проведено, что упрощает оформление и дальнейшие строительные процессы. На участке расположен двухэтажный дом площадью 42,8 кв.м. Его можно реконструировать, использовать как временное жильё на период строительства или демонтировать, освободив пространство под новый современный проект.





Документы

Все документы в порядке. Межевание проведено. Есть долг по ипотеке.

Форма оплаты: наличные, ипотека.

Цена

Многофункциональный участок в престижном районе пригорода Краснодара

4 300 000 руб.



Мы более 10 лет профессионально занимаемся недвижимостью. Поэтому, безопасно и быстро оформим сделку "под ключ".



В нашем офисе Вам бесплатно откроют ипотеку на выбор в любом из 22 крупнейших банков Краснодара. Одобрение занимает от 2х часов! Лучшие кредитные программы банков! Высокий процент одобрения!



Необходим ремонт в новом жилье? Партнеры нашей компании быстро и качественно выполняют любые отделочные работы. Гарантия качества, сроков и хорошая цена!



Не хватает денег на приобретение недвижимости? Продайте в сжатые сроки и по хорошей цене Ваш объект по программе "Активные продажи"!



Деньги нужны прямо сейчас? Вам поможет срочный выкуп недвижимости. Деньги сразу!



Мы потратили годы, что бы Вам было проще выбрать! В базе центра недвижимости ПрофРиелт собраны только выгодные предложения объектов по Краснодару.

Контакты

По всем вопросам обращаться:

Тел/WhatsApp: +7-918-270-57-79

E-mail: osipova.profrielt@ya.ru

Арина Рафаиловна Осипова



А так же по телефонам офисов:
+7 (918) 010-44-66

Дополнительная информация на сайте

Центра Недвижимости ПрофРиелт

Адрес офиса: Дзержинского 3/2, офис 1
(Район КТ Аврора)



← Подробнее на нашем Телеграмм канале